



## GÎTES - MAS D'AURIAC - MAS DE FAYOLLE - MAS DE VIOLETTE - MAS DE BARRAT - PÉRIGORD

MAS D'AURIAC, MAS DE  
FAYOLLE, MAS DE VIOLETTE ET  
MAS DE BARRAT

Bienvenue dans nos 4 gîtes, à Montrem et à Saint-  
Germain-du-Salembre, en Périgord

<http://masdauriac.fr>



Jean-Marc DELMAS

+33 6 32 56 99 46

- A** Le Mas de Fayolle - Montrem : Mas de Fayolle - Fayolle Ouest 24110 MONTREM
- B** Le Mas de Violette - Saint-Germain-du-Salembre : Mas de Violette - 23 route de Saint-Astier 24190 SAINT-GERMAIN-DU-SALEMBRE
- C** Le Mas d'Auriac - Saint-Germain-du-Salembre : Mas d'Auriac - 120 route d'Auriac 24190 SAINT-GERMAIN-DU-SALEMBRE
- D** Le Mas de Barrat - Montrem : Mas de Barrat - Barrat 24110 MONTREM





## Le Mas de Fayolle - Montrem



Maison



9

personnes  
(Maxi: 15 pers.)



5

chambres



250

m<sup>2</sup>

Mas centenaire perché, calme et spacieux, avec magnifique vue sur la vallée. Récemment restauré, il a été aménagé pour le bien-être de toute la famille : de la grande piscine au jacuzzi, en passant par le jardin, les équipements de qualité et les beaux volumes, il offre un niveau de confort exceptionnel. Pour vos loisirs, vous avez le choix : billard, boulodrome, table de ping-pong, livres, jeux de société... A moins que le superbe piano de cuisine ne vous donne l'envie de mitonner de bons petits plats ? Et après toutes ces activités, que diriez-vous d'une séance de spa puis d'un moment de détente sur les transats autour de la belle piscine, face au panorama ? Bref, Le Mas de Fayolle vous offre une multitude de possibilités pour faire de votre séjour un moment inoubliable !





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 4
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 4	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*



*Extérieurs*

Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

Arrivée 15h00

Départ 11h00

Langue(s)  
parlée(s)

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Cauton : 2000€  
Assurance villégiature

Moyens de  
paiement

Ménage Forfait ménage en supplément : 150€

Draps et Linge  
de maison

Draps et/ou linge compris

Enfants et lits  
d'appoints

Lit bébé  
2 lits mis à disposition

Animaux  
domestiques

Les animaux sont admis.  
Sous condition

## Tarifs (au 12/07/24)

Le Mas de Fayolle - Montrem

Taxe de séjour incluse. Hors été location week-ends prolongés possible.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/05/2024 au 29/06/2024	340€		900€	1700€
du 29/06/2024 au 13/07/2024	340€		900€	1900€
du 13/07/2024 au 20/07/2024				3500€
du 20/07/2024 au 27/07/2024				2900€
du 27/07/2024 au 17/08/2024				3500€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				2400€
du 31/08/2024 au 19/10/2024	340€		900€	1700€



## Le Mas de Violette - Saint-Germain-du-Salembre



Maison



12

personnes



5

chambres

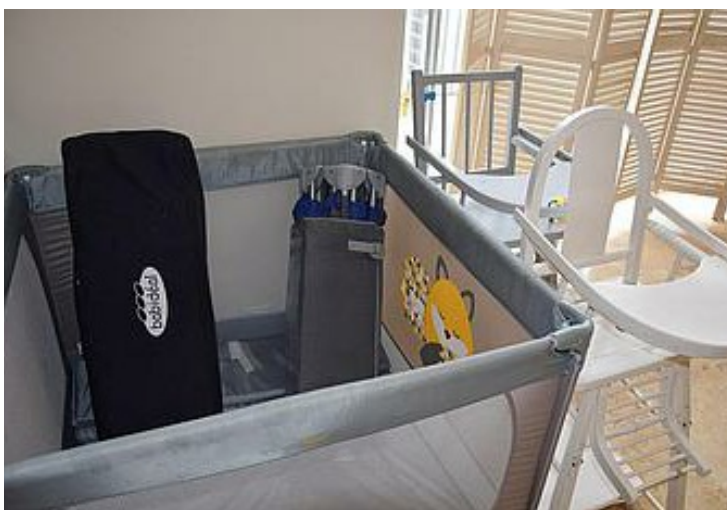


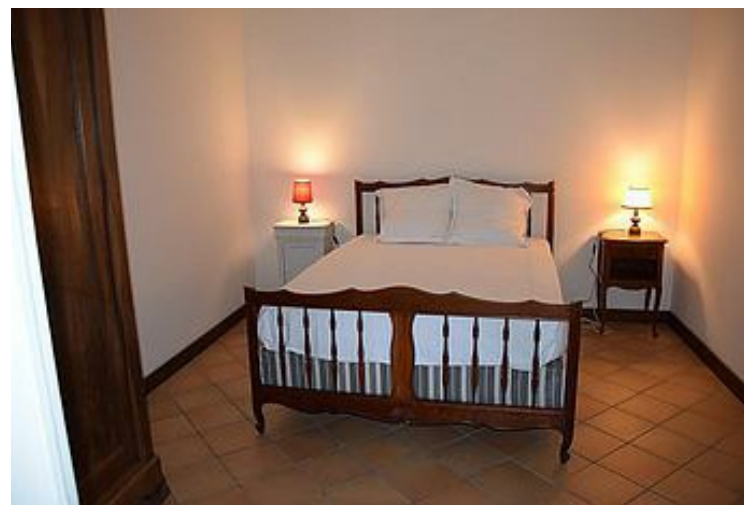
250

m<sup>2</sup>

Cette demeure centenaire, jadis maison du charron, se situe à l'entrée d'un joli village bâti sur des ruines gallo-romaines, à la croisée des chemins de St Jacques de Compostelle. Totalement rénovée en 2020 avec des matériaux naturels, la maison dispose de tout le confort moderne et d'équipements de loisirs neufs haut de gamme : piscine privée, billard, baby-foot. Les beaux volumes, le dallage en pierre et les peintures à la chaux confèrent du charme à la maison. Elle se compose d'un vaste salon-séjour avec coin-cuisine, de 3 chambres en rez-de-chaussée : CH1 : 1 lit 140 avec salle d'eau privée, CH2 : 1 lit 140 avec salle d'eau privée, CH3 : 1 lit 140 avec salle d'eau privée, 2 WC séparés. A l'étage : une mezzanine avec salon, 2 chambres : CH4 : 1 lit 140, CH5 : 1 lit 140 + 2 lits 90, salle d'eau avec WC.







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 5	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 4		
<i>WC</i>	WC: 3		
<i>Cuisine</i>	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur		Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour	
<i>Media</i>			
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation		
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos	
<i>Divers</i>			

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*



*Extérieurs*

Piscine privative

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 12/07/24)

Le Mas de Violette - Saint-Germain-du-Salembre

Taxe de séjour incluse. Hors été location week-ends prolongés possible.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/05/2024 au 29/06/2024	170€		600€	1500€
du 29/06/2024 au 13/07/2024	170€		600€	1700€
du 13/07/2024 au 20/07/2024				2500€
du 20/07/2024 au 27/07/2024	170€		600€	2000€
du 27/07/2024 au 17/08/2024				2000€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				1900€
du 31/08/2024 au 19/10/2024	170€		600€	1500€



## Le Mas d'Auriac - Saint-Germain-du-Salembre



Maison



8

personnes



3

chambres



180

m<sup>2</sup>

Villa contemporaine avec piscine privée, au cœur de la nature, entourée d'une forêt de chênes et de pins. Lumineuse et fonctionnelle, sans aucun vis-à-vis, cette maison de plain-pied préserve l'intimité, sans être isolée. Elle surplombe la vallée du Salembre, à seulement 5 km de Saint-Astier. La maison se compose de pièces spacieuses : le salon-séjour avec son coin-cuisine équipé d'un piano de cuisson, la chambre principale et son lit à baldaquin (1 lit en 160 + 1 lit en 90 + dressing), la chambre 2 (1 lit 140 + 1 lit 90), la chambre 3 (1 lit 160), la salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, le cellier. La piscine (10 mètres par 5) est traitée au sel. Elle est sécurisée par un abri qui permet de maintenir tout l'été une température d'eau très agréable. A fond plat, elle est très pratique pour jouer au ballon et profiter des nombreux jeux d'eau mis à disposition.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Wifi	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative  
Table de ping pong

Terrain de pétanque

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	15h00
<i>Départ</i>	11h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Caution : 1200€ Assurance villégiature
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	Forfait ménage en supplément de 100€
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Sous condition

## Tarifs (au 12/07/24)

Le Mas d'Auriac - Saint-Germain-du-Salembre

Taxe de séjour incluse.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/05/2024 au 29/06/2024				
du 29/06/2024 au 13/07/2024				2200€
du 13/07/2024 au 20/07/2024				2200€
du 20/07/2024 au 27/07/2024				
du 27/07/2024 au 17/08/2024				
du 24/08/2024 au 31/08/2024				2200€
du 31/08/2024 au 19/10/2024				





## Le Mas de Barrat - Montrem



Maison



15

personnes



6

chambres

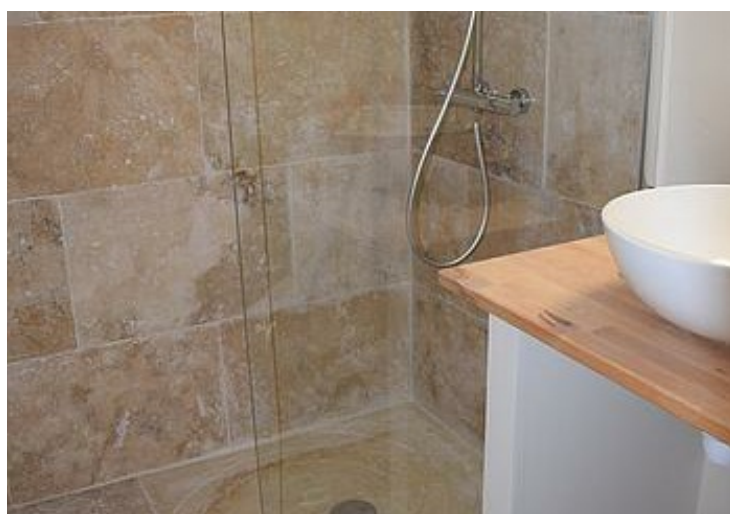


340

m2

Spacieuse demeure, au calme et sans vis-à-vis, avec spa et grande piscine privée. Cette ancienne ferme du XVIII<sup>e</sup> siècle était la maison d'un juge de paix, noble déshérité pour avoir osé épouser une roturière ! La maison vient d'être totalement réhabilitée, de fond en comble, avec des matériaux naturels : enduits à la chaux, dallages en pierre, tapis coco... La rénovation a été menée afin d'offrir un maximum de confort, tout en conservant le cachet des lieux, notamment les portes basses. Les 6 chambres sont meublées d'1 lit 140 et disposent chacune d'une salle de bain privative avec wc séparé. RDC : séjour avec coin-cuisine, billard et babyfoot, salon avec canapé convertible, CH1, CH2, CH3. Etage : CH4, CH5, CH6. La chambre 3 et la 6 disposent également d'un salon privé avec canapé convertible.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 6 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 6
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 5	Salle de bains avec douche et baignoire
<i>WC</i>	WC: 5 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)  
parlée(s)

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Moyens de  
paiement

Chèques bancaires et postaux    Espèces

Ménage

Draps et Linge  
de maison

Draps et/ou linge compris

Enfants et lits  
d'appoints

Lit bébé

Animaux  
domestiques

Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 12/07/24)

Le Mas de Barrat - Montrem

Taxe de séjour incluse. Hors été location week-ends prolongés possible.

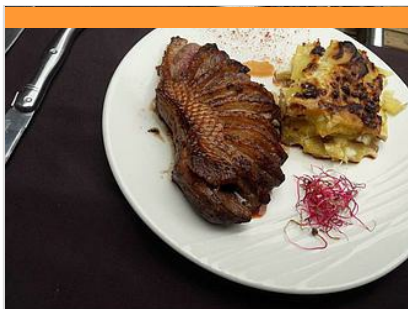
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/05/2024 au 29/06/2024	380€		900€	1900€
du 29/06/2024 au 13/07/2024	380€		900€	1950€
du 13/07/2024 au 20/07/2024				3900€
du 20/07/2024 au 27/07/2024	380€		900€	2900€
du 27/07/2024 au 17/08/2024				3900€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				2500€
du 31/08/2024 au 19/10/2024	380€		900€	2500€

# Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Restaurant Le Kayola

☎ +33 5 53 81 26 08  
18 Route de Saint Astier

7.8 km  
📍 NEUVIC



Situé à Planèze, le Kayola vous accueille dans un lieu convivial et chaleureux. Cuisine de terroir et à la plancha, sur place ou à emporter. Organisation de vos événements : repas de groupes, anniversaires (gâteau pâtisseries fait maison). Venez découvrir nos saveurs d'ici et d'ailleurs ! Spécialités :- Apéritif maison "le Kayomiel" - Crevettes et calamars grillés à la plancha - Gambas flambées - Foie gras et pâtisseries maison. 2 salles climatisées (40 pers. + 30 pers.), 1 terrasse extérieure (30 pers.). Les + : - Cuisine du terroir de qualité, faite maison - L'accueil chaleureux et le service à emporter



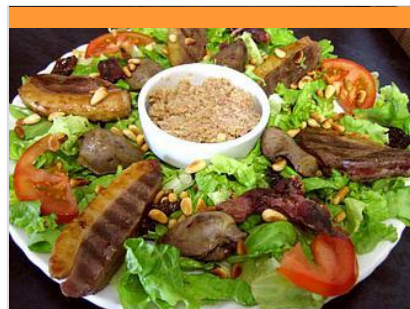
## Restaurant Le Cilaos

☎ +33 5 53 81 11 64  
15 Avenue de Planèze  
🌐 <https://le-cilaos5.webnode.fr>

8.0 km  
📍 NEUVIC



Sur les rives de l'Isle, dans un cadre chaleureux et atypique, le Cilaos vous propose une cuisine évolutive respectant la saisonnalité des produits avec un approvisionnement local. Venez découvrir la formule déjeuner, au goût de tous, dans un cadre bucolique. Le soir, réservez-vous un moment d'exception dans une ambiance accueillante et élégante. Exemple de plats : -filet de rouget au beurre blanc, purée de carotte au cumbava, gnocchi et jeunes pousses d'épinard. -Paris-Brest revisité au chocolat au lait, cœur praliné et noix du Périgord. Le restaurant propose une salle à l'étage (40 pers.) et une terrasse d'été à l'étage (40 pers.) Le restaurant propose également un service traiteur. Les plus : -La vue panoramique sur la rivière Isle depuis la terrasse d'été à l'étage -une cuisine raffinée de saison



## Restaurant La Pomme Dorée

☎ +33 5 47 19 10 15# +33 5 53 80 60 34  
11 place de l'Eglise  
🌐 <http://www.restaurant-neuvic.fr>

8.2 km  
📍 NEUVIC



Au cœur du village derrière l'église, l'équipe de la Pomme Dorée vous réserve un accueil chaleureux et convivial dans un cadre rustique, avec service en terrasse et bar l'été. Cuisine traditionnelle, pizzas et plats à emporter. Exemples de plats : -pizza, grillade, entrecôte -grandes assiettes complètes -tarte tatin maison -brioches perdues Une salle au rez-de-chaussée (20 pers.), terrasse d'été (20 pers.) et véranda d'hiver et d'été (20 pers). Les + : -la situation privilégiée au cœur du bourg -pizzas et plats à emporter (pâtes, salades, burger maison, panini, tartiflette, frites..).



## Restaurant Auberge du Musée

☎ +33 5 53 80 56 45  
6 rue Raoul Grassin  
🌐 <http://www.aubergedumusee.com>

19.1 km  
📍 MUSSIDAN



Dans un cadre agréable et chaleureux, l'Auberge du Musée propose une cuisine régionale et traditionnelle dans une salle de restaurant avec cheminée l'hiver et une terrasse ombragée l'été donnant sur le parc Voulgre, à côté du Musée André Voulgre. Descriptif : Ambiance conviviale et familiale. 2 salles. Vins de propriétaires récoltants de la région. Recommandé par le Petit Futé. Le soir ouvert uniquement sur réservation (contacter avant 18h) Exemples de plats : - Foie gras de canard maison. - Magret de canard « Rossini ». - Filet de bœuf sauce périgourdine. - Desserts maison Les plus: - La terrasse extérieure dans un écrin de verdure, au calme et au frais. - La facilité d'accès, en centre ville de Mussidan



## Piscine et Toboggans aquatiques

☎ +33 5 53 81 37 61  
Avenue de Planèze

7.9 km  
📍 NEUVIC



Piscine de plein air ouverte en juin (mercredi et week-end) + juillet et août (du mardi au dimanche). Cette piscine est équipée de plusieurs bassins, d'aires de jeux et de plusieurs toboggans pour adultes et enfants. Sortie du bassin 20 minutes avant la fermeture. Shorts et bermudas de ville interdits. Les enfants de moins de 11 ans doivent être accompagnés d'un adulte. Tout au long de l'été des cours d'aquagym et des leçons de natation sont proposés. Piscine de Neuvic 05 53 81 37 61

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Promenade en bateau électrique

+33 7 81 22 59 87

Base de Loisirs 17 Avenue de Planèze

8.0 km  
NEUVIC



Promenade d'une heure sur la rivière Isle aux commandes d'un bateau électrique sans permis. La balade permet de découvrir une vue imprenable sur le château de Neuvic. Capacité des bateaux de 2 à 7 places. Base de loisirs sur place : mini-golf, tyrolienne, araignée, trampolines, piste de bowling, bac de traversée de l'Isle, tables de pique-nique, pédalo (sour réserve), filet de volley, vélo route voie verte de la Vallée de l'Isle, snack et restaurant.



## Canoë Kayak Neuvic

+33 6 31 88 45 19

USNCK : Union Sportive Neuvicoise de  
Canoë Kayak 29 Route du Grand Mur  
<http://www.canoeneuvic24.fr>

8.2 km  
NEUVIC



Club sportif évoluant en nationale 1, affilié à la Fédération Française de Canoë-kayak. Ecole française de canoë-kayak, le club fonctionne toute l'année. Stage d'été d'initiation ou de perfectionnement encadré par un éducateur sportif spécialisé, pour les jeunes dès 8 ans. En juillet et août, nous proposons des descentes libres ou encadrées de 2h, 3h, 5h ou pour la journée entière. Vous pouvez louer des canoës, des kayaks monoplaces, biplaces ou des stand-up paddle. Laissez-vous glisser sur l'Isle, une rivière qui conserve un côté sauvage, vous pourrez observer des hérons, des martins-pêcheurs ou autres libellules. La faune est également bien préservée et vous réserve quelques douces surprises. Pour une expérience originale, venez participer à une descente nocturne aux flambeaux, en groupe et sécurisée de 20h à 23h. Le club propose également la location de vélos et remorques enfants.



## VergtAventures

+33 7 51 61 56 20

les Molles

<http://www.vergtaventures.fr>

14.7 km  
EGLISE-NEUVE-DE-VERGT



Entre amis ou en famille, venez vous oxygéner et faire le plein de sensations fortes ! Au coeur de la forêt, ce parc de 4 ha, propose plus de 170 jeux d'équilibre et ateliers dans les arbres, 15 parcours acrobatiques, dont une tyrolienne géante de 220 m. Tous les parcours sont sécurisés et équipés d'une ligne de vie continue. 3 parcours pitchounes de 3 à 5 ans, 4 parcours de 6 à 8 ans. L'encadrement est assuré par des professionnels qualifiés. Emotion, adrénaline et aventure sont au rendez-vous ! Sur place : buvette, restauration, aire de pique-nique ombragée, toilettes sèches, parking privé. Parcours thématique 1,5 km avec 24 questions. Ouverture : - 08/04 à La Toussaint, hors vacances scolaires (zone A) : mer, sam, dim 14h-18h - Vacances scolaires (zone A) : tous les jours 14h-18h - 01/07 au 31/08 : 10h-19h tous les jours - 01/03 au 30/11 : groupes sur RDV



## Paint Ball Red Impact

+33 6 95 40 60 43

4818 La Garde

<http://www.redimpakt.fr>

16.6 km  
SIORAC-DE-RIBERAC



Le Paint Ball de Siorac vous accueille toute l'année sur réservation, sur un terrain boisé entièrement aménagé pour des moments extrêmes. Idéal pour vos sorties entre amis, famille, anniversaire...100% adrénaline. Différents scénarios vous sont proposés afin de rendre une partie de paintball agréable. Aire de pique nique, barbecue à disposition, café, hot-dog et frites. Terrain éclairé pour "nocturnes". Toilettes.



## Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85

Office de tourisme Place de la République

<http://tourisme-isleperigord.com>

2.8 km  
SAINT-ASTIER



Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 6 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03 10

22.4 km  
LA JEMAYE



Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



## Usines à chaux de Saint-Astier

+33 5 53 54 13 85  
28 bis route de Montanceix  
<http://www.saint-astier.com>

1.9 km  
SAINT-ASTIER



## Eglise de Saint-Astier

+33 5 53 54 13 85

2.9 km  
SAINT-ASTIER



## Château de Neuvic

+33 6 36 83 85 52  
11 Rue de Fayolle de Mellet  
<https://www.chateau-mariage-dordogne>

7.7 km  
NEUVIC



## Eglise de Neuvic

place de l'Eglise

8.2 km  
NEUVIC







## Moulin de La Veyssière

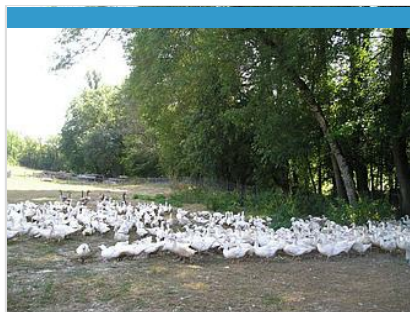
+33 5 53 82 03 07

<http://www.moulinde laveyssiere.fr>

10.1 km  
NEUVIC



5



## Produits cuisinés (canards gras) - Ferme Payenchet

+33 6 14 03 16 46

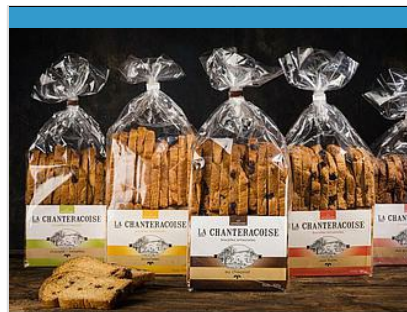
Route de Montrem

2.0 km  
MONTREM



1

Les canetons arrivés à la ferme à 1 jour, sont élevés (de juin à mars) et nourris avec les céréales produites sur place. Devenus adultes ils sont gavés (de septembre à avril), avec du maïs sélectionné, pour enfin être transformés en : foie gras, pâtés, paupiettes, confits, rillettes... pour le plaisir de nos papilles ! Vente directe à la ferme toute l'année sur RDV. Visite commentée sur RDV. Boutique gourmande.



## Biscottes et Biscuits - La Chantéracoise

+33 5 53 82 07 95

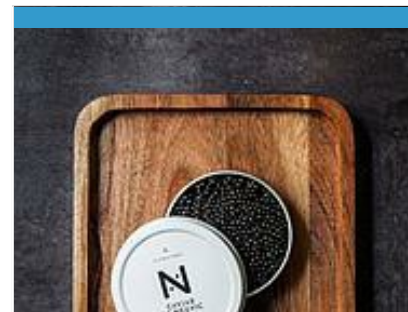
<http://www.la-chanteracoise.fr>

8.5 km  
SAINT-GERMAIN-DU-SALEMBRE



2

La Chantéracoise est considérée, à ce jour, comme la dernière biscotterie artisanale de France. Installée historiquement au cœur du Périgord Blanc, dans le petit village de St Germain du Salembre, elle élabore une large gamme de biscottes, de toasts et de croûtons, et a su conserver le véritable savoir-faire authentique des biscottiers des années 50. Son attention sur l'origine et la qualité des matières premières employées dans la fabrication de ses produits contribuent à sa volonté de distribution exclusivement en épicerie fines, en commerces coopératifs et en magasins Bio. Depuis 2015, La Chantéracoise a élargi sa gamme avec des croquants et palets gourmands.



## Caviar de Neuvic

+33 5 53 80 89 57

Elevage d'esturgeons & caviar 430

Route de la Veyssière

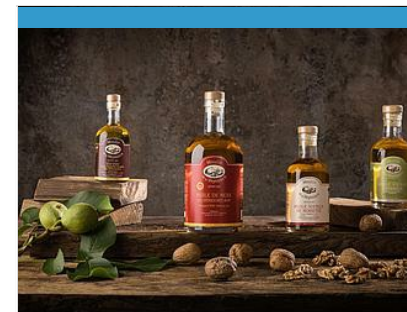
<https://visites.caviar-de-neuvic.com>

9.8 km  
NEUVIC



3

Le domaine, situé à Neuvic en Dordogne, s'étend sur 20 hectares bordés par deux rivières : l'Isle et le Vern. C'est sur ce domaine que Caviar de Neuvic a ainsi choisi de créer une ferme piscicole dédiée à l'élevage des esturgeons pour produire son fameux caviar. Par des commentaires chargés d'humour et d'anecdotes insolites, le guide vous expliquera comment nos méthodes d'élevage modernes respectent le poisson et la nature. Il vous dévoilera également la passion qui nous anime quand nous soignons les esturgeons et élaborons le caviar. Enfin, vous donnerez la nourriture aux poissons et pourrez, avec un équipement fourni, caresser de gros esturgeons. La dégustation qui suit suffira à vous convaincre que le caviar d'élevage est devenu, avec l'expérience, meilleur et plus sain que le caviar sauvage aujourd'hui disparu.



## Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07

La Petite Veyssière

<http://www.moulinde laveyssiere.fr>

10.1 km  
NEUVIC



4

Le Moulin de la Veyssière, est le dernier moulin à huile en activité de la Vallée du Vern à Neuvic. C'est en 1857 que Jacques Elias achète le moulin et depuis plus de 165 ans, l'histoire, la passion et le savoir-faire, se transmettent de génération en génération. Nous fabriquons artisanalement des huiles et farines de caractère : noix, noisette, amande et cacahuète. Entre histoire et gastronomie, notre fabrication artisanale est associée à une production responsable et durable, en recherche perpétuelle d'innovation et d'excellence. En véritable passionnés de nos terroirs français, nous apportons une attention particulière à la sélection de nos matières premières. Exclusivement issue de productions locales, notre production est 100% française. Venez vivre une immersion complète grâce à un espace muséographique, un verger pédaoociaue, une aire de bicaue-niaue

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
[WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM](http://WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM)



## Pisciculture Moulin de Boissonnie

+33 5 53 81 53 41

2350 Route de Bois Carré

<http://www.pechealatruite24.com>

15.0 km

DOUZILLAC



Venez découvrir un élevage familial de truites en eau vive. Passionnés par notre travail, nous vous invitons à découvrir nos bassins et notre savoir-faire. Vente directe à la ferme : truites entières, en filets ou en pavés, apéritrutes, œufs de truites, truites fumées. Pêche à la truite en étang à la ½ journée et à la journée.



